

重庆商务职业学院

竞争性谈判文件

项目编号：CQSWZYXY-ZB-2020006

项目名称：新址垃圾站建设项目

采 购 人：重庆商务职业学院

2020 年 6 月

目 录

第一篇 竞争性谈判邀请书	.....	- 4 -
一、 竞争性谈判内容	.....	- 4 -
二、 资金来源	.....	- 4 -
三、 谈判资格	.....	- 4 -
四、 谈判有关说明	.....	- 4 -
五、 保证金	.....	- 5 -
六、 其它有关规定	.....	- 6 -
八、 联系方式	.....	- 6 -
第二篇 投标人须知	.....	- 7 -
一、 谈判费用	.....	- 7 -
二、 竞争性谈判文件	.....	- 7 -
三、 谈判要求	.....	- 7 -
四、 谈判程序	.....	- 9 -
五、 评审依据	.....	- 11 -
六、 成交原则	.....	- 11 -
七、 成交通知	.....	- 12 -
八、 关于质疑和投诉	.....	- 12 -
九、 签订合同	.....	- 13 -
第三篇 谈判项目技术需求	.....	- 15 -
一、 项目基本情况	.....	- 15 -
二、 项目技术要求概算清单	.....	- 15 -
三、 平面图	.....	- 15 -
四、 其他要求	.....	- 27 -
第四篇 谈判项目服务需求	.....	- 28 -
一、 实施时间、地点及验收方式	.....	- 28 -
二、 质量保证及售后服务	.....	- 28 -
三、 报价要求	.....	- 29 -
四、 付款方式	.....	- 29 -
五、 知识产权	.....	- 29 -
六、 违约责任	.....	- 29 -
七、 其他	.....	- 29 -
第五篇 采购购销合同（范本）	.....	- 30 -
第六篇 响应文件格式要求	.....	- 32 -

一、经济部分.....	- 33 -
二、技术部分.....	- 35 -
三、服务部分.....	- 36 -
四、资格条件及其他.....	- 37 -
五、其他应提供的资料.....	- 39 -

第一篇 竞争性谈判邀请书

重庆商务职业学院现对新址垃圾站建设项目进行竞争性谈判采购。欢迎有资格的投标人前来参加谈判。

一、竞争性谈判内容

项目名称	预算金额 (万元)	保证金 (万元)	备注
新址垃圾站建设项目	19.8	0.5	

二、资金来源

自筹资金。

三、谈判资格

投标人是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。以下简称投标人。合格的投标人应首先符合政府采购法第二十二条规定的基本条件，同时符合根据该项目特殊要求设置的特定资格条件。

(一) 一般资格条件

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 法律、行政法规规定的其他条件。

(二) 特定资格条件

投标人须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质（提供资质证书彩色扫描件并加盖企业鲜章）。

四、谈判有关说明

(一) 凡有意参加谈判的投标人，请于公告发布之日（2020年7月3日）起至提交首次响应文件截止时间之前，在重庆商务职业学院网站（www.cqswxy.cn）和行采家（<https://www.gec123.com/>）下载本项目竞争性谈判文件以及图纸、补遗等谈判前公布的所有项目资料，无论投标人下载与否，均视为已知晓所有谈判实质性要求内容。

(二) 按《重庆市财政局关于进一步规范投标报名及保证金缴纳的通知》（渝财采购〔2013〕30号）文的规定，报名方式为现场报名，竞争性谈判文件购买费在各投标人递交响应文件时一并缴纳。

(三) 竞争性谈判文件售价为：300元/份（现场支付宝支付，售后不退），投标人在递交投标文件时向重庆商务职业学院缴纳；如递交投标文件后未缴纳招标文件购买费，则不具备有效的投标资格。

(四) 投标人须满足以下三种要件, 其响应文件才被接受:

1. 按时递交了投标文件及投标保证金;
2. 按时报名签到;
3. 规定时间内缴纳了招标文件购买费。

(五) 报名及投标文件递交地点: 重庆商务职业学院后勤服务与国有资产管理处招投标管理科(办公楼 103)

(六) 报名及投标文件递交截止时间: 2020 年 7 月 9 日下午 17:00 (节假日休息)

(七) 开标时间: 2020 年 7 月 10 日上午 10:30

(八) 开标地点: 重庆商务职业学院办公楼 103-2

五、保证金

(一) 投标保证金金额

本次招标项目投标保证金金额为: 5000 元(人民币: 伍仟元整)

(二) 缴纳投标保证金方式

按《重庆市财政局关于进一步规范投标报名及保证金缴纳的通知》(渝财采购〔2013〕30 号)文的规定, 投标保证金实行分项目单次递交。投标保证金在递交响应文件时刷卡(仅支持信用卡)支付。未按时缴纳保证金的投标人, 其投标文件不予接受。

2.1 投标人刷卡支付投标保证金时必须持有带“银联”标志的信用卡;

2.2 投标人所持参与本次投标的信用卡透支金额必须高于本项目投标保证金金额;

2.3 投标人刷卡后, 保证金在信用卡中呈冻结状态, 相应透支额度不能再使用, 直至采购人按招标流程进行解冻。

(三) 投标保证金退还方式

3.1 除第一、第二、第三成交候选投标人外, 未成交投标人的保证金, 在招标结束后, 由采购人按学校规定解冻退款。

3.2 第一、第二、第三成交候选投标人的投标保证金, 暂不解冻。

3.3 第一成交候选投标人接到成交通知书后, 将履约保证金转账至采购人账户, 到账后对其信用卡冻结额度进行解冻。履约保证金用于规定时间内签订合同、合同内容与招标书和投标书一致、按合同要求提供服务与合同一致四个方面的约束。上述四点如有一点违反规定将无条件终止合同并没收履约保证金。反之如上述四点都按规定执行完毕, 直接退还。若成交投标人逾期未签订合同则视为自动放弃中标资格, 除不可抗力外, 成交投标人恶意放弃签订合同的, 则履约保证金不退, 采购人将上交国库。因此对采购人造成损失的, 由成交投标人负责全额赔偿。

3.4 若第一中标候选中标人放弃中标, 需出具放弃中标的函。该项目中标服务商则顺延为第二中标候选人, 其投标保证金自动转为履约保证金, 规定与上同, 以此类推。若第三中标候选人放弃中标, 则该项目重新组织招标采购。

3.5 中标人的履约保证金在签订合同后, 项目实施完毕后由采购人无息退还

六、其它有关规定

(一) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项（分包）下的采购活动，否则均为无效谈判。

(二) 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

(三) 同一合同项（分包）下为单一品目的货物采购中，同一品牌同一型号产品有多家投标人参加谈判，只能按照一家投标人计算。

(四) 同一合同项（分包）下的货物，制造商参与谈判的，不得再委托代理商参与谈判。

(五) 本项目的补遗文件（如果有）一律在重庆商务职业学院网站（<http://www.cqswxy.cn>）和行采家（<https://www.gec123.com/>）上发布，请各投标人注意下载；无论投标人下载与否，均视同投标人已知晓本项目补遗文件（如果有）的内容。

(六) 超过响应文件截止时间递交的响应文件，恕不接收。

(七) 谈判费用：无论谈判结果如何，投标人参与本项目谈判的所有费用均应由投标人自行承担。

(八) 本项目不接受联合体参与谈判。

(九) 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》财库〔2016〕125号，投标人列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，将拒绝其参与采购活动。

八、联系方式

重庆商务职业学院后勤服务与国有资产管理处招投标管理科（办公楼103室）

联系人：姜老师（招标咨询）、白老师（具体项目咨询）

电 话：023-61691099、023-61691009

详细地址：重庆市沙坪坝区大学城中路81号

第二篇 投标人须知

一、谈判费用

参与谈判的投标人应承担其编制响应文件与递交响应文件所涉及的一切费用，不论谈判结果如何，采购人在任何情况下无义务也无责任承担这些费用。

二、竞争性谈判文件

(一) 竞争性谈判文件由竞争性谈判邀请书、投标人须知、谈判项目技术需求、谈判项目服务需求、采购购销合同（范本）、响应文件格式要求六部分组成。

(二) 采购人所作的一切有效的书面通知、修改及补充，都是竞争性谈判文件不可分割的部分。

(三) 本竞争性谈判文件中，谈判小组根据与投标人谈判情况可能实质性变动的内容为竞争性谈判文件第三、四、五篇全部内容。

三、谈判要求

(一) 响应文件

投标人应当按照竞争性谈判文件的要求编制响应文件，并对竞争性谈判文件提出的要求和条件作出实质性响应，响应文件原则上采用软面订本。

1. 响应文件组成

响应文件由第六篇“响应文件格式要求”规定的部分和投标人所作的一切有效补充、修改和承诺等文件组成，投标人应按照第六篇“响应文件格式”规定进行编写和装订，也可在基本格式基础上对表格进行扩展，未规定格式的由投标人自定格式。

2. 联合体

本项目不接受联合体参与谈判。

3. 谈判有效期：响应文件及有关承诺文件有效期为谈判开始时间起 90 天。

(二) 保证金：

1. 投标人提交保证金金额和方式详见“第一篇 五、保证金”；

2. 发生以下情况之一者，保证金不予退还：

2.1 投标人在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

2.2 投标人在响应文件中提供虚假材料的；

2.3 除因不可抗力或竞争性谈判文件认可的情形以外，成交投标人不与采购人签订合同的；

2.4 投标人与采购人、其他投标人或者采购代理机构恶意串通的；

2.5 成交投标人不按规定的时间或拒绝按成交状态签订合同（即不按照采购文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订采购合同的）。

（三）修正错误

若投标人所递交的响应文件或最后报价中的价格出现大写金额和小写金额不一致的错误，以大写金额修正为准。

谈判小组按上述修正错误的原则及方法修正投标人的报价，投标人同意并签字确认后，修正后的报价对投标人具有约束作用。如果投标人不接受修正后的价格，将失去成为成交投标人的资格。

（四）提交响应文件的份数和签署

1.响应文件一式三份，其中正本一份，副本一份，电子文档一份（光盘存储，PDF格式，与投标文件纸质版正本内容保持一致）。每套纸质投标文件须在封面清楚地标明“正本”、“副本”，副本应为正本的完整复印件，副本与正本不一致时以正本为准。

2.在响应文件正本中，竞争性谈判文件第六篇响应文件格式中规定签字、盖章的地方必须按其规定签字、盖章。

3.若投标人对响应文件的错处作必要修改，则应在修改处加盖投标人公章或由法定代表人或法定代表人授权代表签字确认。

4.电报、电话、传真形式的响应文件概不接受。

（五）响应文件的递交

1.响应文件的密封与标记

1.1 响应文件的正本、副本、电子文档均应密封送达谈判地点，应在封套上注明项目名称、投标人名称。若正本、副本、电子文档分别进行密封的，还应在封套上注明“正本”、“副本”、“电子文档”字样。

1.2 封套的封口处应加盖投标人公章或由法定代表人授权代表签字。

2.如果未按上述规定进行密封和标记，采购人对响应文件误投、丢失或提前拆封不负责任。

（六）响应文件语言：简体中文

（七）投标人参与人员

各投标人应当派1-2名代表参与谈判，至少1人应为法定代表人或具有法定代表人授权委托书的授权代表。

（八）无效谈判

投标人发生以下条款情况之一者，视为无效谈判，其响应文件将被拒绝：

- 1.投标人不符合规定的基本资格条件或特定资格条件的；
- 2.投标人的法定代表人或其授权代表未参加谈判；
- 3.投标人未在截止时间前提交足额保证金的；
- 4.投标人所提交的响应文件不按规定签字、盖章的；
- 5.投标人的最后报价超过采购预算或最高限价的；
- 6.投标人响应文件内容有与国家现行法律法规相违背的内容，或附有采购人无法接受

条件的。

7. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，参加同一合同项（分包）下采购活动的；

8. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人再参加该采购项目的其他采购活动的；

9. 同一合同项（分包）下的货物，制造商参与谈判的，再委托代理商参与谈判的。

10. 投标人以联合体形式参与谈判的。

四、谈判程序

(一) 谈判按竞争性谈判文件规定的时间和地点进行。投标人须有法定代表人或其授权代表参加并签到。

(二) 本项目谈判小组分别与各投标人进行谈判。在正式谈判前，谈判小组对各投标人的资格条件、响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，各投标人只有在完全符合谈判要求的前提下，才能参与正式谈判，审查的内容如下：：

1. 资格性检查。依据法律法规和竞争性谈判文件的规定，对响应文件中的资格证明、保证金等进行审查，以确定投标人是否具备谈判资格。资格性检查资料表如下：

序号	检查因素	检查内容
1	(1) 具有独立承担民事责任的能力	投标人法人营业执照（副本）或事业单位法人证书（副本）或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证明、组织机构代码证复印件（注①）； 投标人法定代表人身份证明和法定代表人授权代表委托书。
	(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	提供上一年度财务状况报告（表），本年度新成立或成立不满一年的组织和自然人无法提供财务状况报告（表）的，可提供银行出具的资信证明复印件。
	(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	投标人提供书面声明或相关证明材料（见格式文件）
	(4) 有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录	1. 税务登记证（副本）复印件（注①） 2. 缴纳社会保障金的证明材料复印件（缴纳社会保障金的证明材料指：社会保险登记证（注①）或缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单）。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）。
	(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中有重大违法记录（注②）	1. 投标人提供书面声明（见格式文件）； 2. 投标人提供信用中国网站（ www.creditchina.gov.cn ）以下内容的查询结果网页打印件并加盖投标人公章（查询信息为投标人名称） 2.1 “信用信息”查询结果； 2.2 “失信被执行人”查询结果； 2.3 “重大税收违法案件当事人名单”查询结果； 2.4 “行政处罚”查询结果。 3. 中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果，提供查询结果网页打印件并加盖投

		标人公章
	(6) 法律、行政法规规定的其他条件	
2	特定资格条件	按第一篇“三、投标人资格要求（二）特定资格条件”的要求提交。若竞争性谈判文件未要求，则不提供。
3	保证金	按照竞争性谈判文件的规定提交保证金

注：

①投标人按“五证合一”登记制度办理营业执照的，组织机构代码证、税务登记证（副本）和社会保险登记证以投标人所提供的营业执照（副本）复印件为准。

②根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条“参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录”中“重大违法记录”，是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。行政处罚中“较大数额”的认定标准，由被执行人所在的省、自治区、直辖市人民政府制定，国务院有关部门规定了较大数额标准的，从其规定。

2.符合性检查。依据竞争性谈判文件的规定，谈判小组从响应文件的有效性、完整性和对竞争性谈判文件的响应程度进行审查，以确定是否对竞争性谈判文件的实质性要求作出响应。符合性检查资料表如下：

序号	评审因素	评审标准
1	有效性审查	响应文件签署
		响应文件上法定代表人或其授权代表人的签字齐全。
		法定代表人身份证明及授权委托书有效，符合竞争性谈判文件规定的格式，签字或盖章齐全。
		响应方案
2	完整性审查	报价唯一
		只能有一个响应方案。
3	竞争性谈判文件的响应程度审查	响应文件份数
		只能有一个有效报价，不得提交选择性报价。
		响应文件正、副本、电子文档数量符合竞争性谈判文件要求。
		响应文件内容
		对竞争性谈判文件第三篇规定的谈判内容进行响应。
		谈判有效期
		满足谈判文件规定。

（三）谈判小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求投标人对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。投标人的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

（四）谈判小组要求投标人澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。投标人的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。投标人为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

（五）在谈判过程中谈判的任何一方不得向他人透露与谈判有关的技术资料、价格或其他信息。

（六）在谈判过程中，谈判小组可以根据竞争性谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动竞争性谈判文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经项目申报部门确认。对竞争性谈判文件作出的实质性变动是竞争性

谈判谈判文件的有效组成部分，谈判小组应当及时以书面形式同时通知所有参加谈判的投标人。投标人应当按照竞争性谈判文件的变动情况和谈判小组的要求重新提交响应文件或重新做出相关的书面承诺，并报出最佳服务，最后统一报价。投标人第二次报价不能高于第一次报价。

（七）投标人在谈判时作出的所有书面承诺须由法定代表人或其授权代表签字。

（八）谈判结束后，谈判小组要求所有参加正式谈判的投标人在规定时间内同时书面提交最后报价及有关承诺（填写《最后报价表》并密封提交）。已提交响应文件但未在规定时间内进行最后报价的投标人，视为放弃最后报价，以投标人响应文件中的报价为准。

五、评审依据

评审的依据为竞争性谈判文件和响应文件（含有效的补充文件）。谈判小组判断响应文件对竞争性谈判文件的响应，仅基于响应文件本身而不靠外部证据。

六、成交原则

（一）评审办法

1. 谈判小组将依照本竞争性谈判文件相关规定对质量和服务均能满足竞争性谈判实质性响应要求的投标人所提交的最后报价按照由低到高的顺序提出3名成交候选人，并编写评审报告。

投标人报价最低不作为中标的唯一条件。

2. 若投标人的最后报价价格相同，按技术参数（条款）的优劣顺序排列；以上都相同的，按服务条款的优劣顺序排列。

3. 成交价格=成交投标人的最后报价。

（二）评审细则

1. 资格符合性检查

依据法律法规和竞争性谈判文件的规定，谈判小组对投标人的资格证明、保证金等进行审查，以确定投标人是否具备谈判资格。

2. 对响应文件的有效性、完整性和响应程度检查

依据竞争性谈判文件的规定，谈判小组对投标人的响应文件从质量、服务等方面进行审查，以确定投标人是否实质性响应竞争性谈判文件的要求。对技术、服务未作实质性响应的投标人，谈判小组将要求其在最后报价前做出相应的承诺。

3. 成交投标人的确定：

3.1 “第三篇 谈判项目技术需求”有一条及以上不能满足竞争性谈判文件要求的投标人将失去成为成交投标人的资格。

3.2 “第四篇 谈判项目服务需求”有一条及以上不能满足竞争性谈判文件要求的投标人将失去成为成交投标人的资格。

3.3 谈判小组认为，排在前面的成交候选人的最后报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，将要求其在规定的期限内提供书面

文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，谈判小组可以取消该成交候选人成为成交投标人的资格，按顺序由排在后面的成交候选人递补，以此类推。

3.4 谈判小组将依照评审办法提出成交候选人。

3.5 成交投标人的变更

3.5.1 成交投标人拒绝签订采购合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人顺序，确定排名下一位的候选人为成交投标人，也可以重新开展采购活动。拒绝签订采购合同的成交投标人不得参加对该项目重新开展的采购活动。

3.5.2 成交投标人无充分理由放弃成交的，采购人将把相关情况报采购人招投标工作领导小组及上级财政部门，将根据相关法律法规的规定对违规投标人进行处罚。

4. 出现下列情形之一的，采购人应当终止竞争性谈判采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

4.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；

4.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

4.3 在采购过程中符合竞争要求的投标人或者报价未超过采购预算的投标人不足3家的，但《政府采购非招标采购方式管理办法》第二十七条第二款规定的情形除外。

七、成交通知

(一) 成交投标人确定后，采购人将在重庆商务职业学院校园官网和行采家(<https://www.gec123.com/>)上发布成交结果公告。

(二) 结果公告发出同时，采购人将以书面形式发出《成交通知书》。《成交通知书》一经发出即发生法律效力。

(三) 《成交通知书》将作为签订合同的依据。

(四) 如有投标人对成交结果提出质疑的，在质疑处理完毕后发出成交通知书。

八、关于质疑和投诉

(一) 质疑

投标人认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到伤害的，可向采购人以书面形式提出质疑。

提出质疑的应当是参与所质疑项目采购活动的投标人。

1. 质疑时限、内容

1.1 投标人认为采购文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。

1.2 投标人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料，质疑函应当包括下列内容：

1.2.1 投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

1.2.2 质疑项目的名称、项目号以及谈判项目编号；

1.2.3 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

1.2.4 事实依据；

- 1.2.5 必要的法律依据；
- 1.2.6 提出质疑的日期；
- 1.2.7 营业执照（或事业单位法人证书，或个体工商户营业执照或有效的自然人身份证件、组织机构代码证）复印件；
- 1.2.8 法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件和其授权代表的身份证复印件（投标人为自然人的提供自然人身份证复印件）；
- 1.3 投标人为自然人的，质疑函应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2. 质疑答复

采购人应当在收到投标人的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑投标人和其他有关投标人。

3. 其他

3.1 投标人应按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）及相关法律法规要求，在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

3.2 质疑函范本可在财政部门门户网站和政府采购网下载。

（二）投诉

1. 投标人对采购人的答复不满意，或者采购人未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内按照相关法律法规向财政部门提起投诉。

2. 投标人应按照《政府采购质疑和投诉办法》（财政部令第 94 号）及相关法律法规要求递交投诉书和必要的证明材料。投诉书范本可在财政部门门户网站和政府采购网下载。

3. 投诉书应当使用中文，相关当事人提供外文书证或者外国语视听资料的，应当附有中文译本，由翻译机构盖章或者翻译人员签名；相关当事人向财政部门提供的在中华人民共和国领域外形成的证据，应当说明来源，经所在国公证机关证明，并经中华人民共和国驻该国使领馆认证，或者履行中华人民共和国与证据所在国订立的有关条约中规定的证明手续；相关当事人提供的在香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区内形成的证据，应当履行相关的证明手续。

4. 在确定受理投诉后，财政部门自受理投诉之日起 30 个工作日内（需要检验、检测、鉴定、专家评审以及需要投诉人补正材料的，所需时间不计算在投诉处理期限内）对投诉事项做出处理决定。

九、签订合同

（一）成交投标人应当自成交通知书发出之日起 7 日内，按照竞争性谈判文件和响应文件的约定及现场谈判承诺，与采购人签订书面合同。所签订的合同不得对竞争性谈判文件和投标人的响应文件作实质性修改。成交投标人逾期未签订合同则视为自动放弃中标资格，除不可抗力外，成交投标人恶意放弃签订合同的，则履约保证金不退，采购人将上交国库。因此对采购人造成损失的，由成交投标人负责全额赔偿。

- (二) 竞争性谈判文件、投标人的响应文件及澄清文件等，均为签订合同的依据。
- (三) 合同生效条款由供需双方约定，法律、行政法规规定应当办理批准、登记等手续后生效的合同，依照其规定。
- (四) 合同原则上应按照《采购合同范本》签订，相关单位要求适用合同通用格式版本的，应按其要求另行签订其他合同。

第三篇 谈判项目技术需求

一、项目基本情况

项目名称	数量	最高限价
新址垃圾站建设项目	1项	19.8 万

二、项目技术要求概算清单

序号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	备注
	建筑工程				
1	拆除钢结构雨棚	<p>[项目特征]</p> <p>1.拆除的基层类型:综合考虑;</p> <p>2.龙骨及饰面种类:综合考虑;</p> <p>3.场内运距:自行考虑。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.拆除;</p> <p>2.控制扬尘;</p> <p>3.清理;</p> <p>4.场内运输。</p>	m ²	252	
2	拆除钢结构棚用吊车	<p>[项目特征]</p> <p>1.机械台班名称:起重机;</p> <p>2.机械型号:综合考虑;</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.机械进出场。</p>	项	1	综合考虑
3	金属钢骨架拆除	<p>[项目特征]</p> <p>1.构件名称:拆除金属骨架;</p> <p>2.拆除构件的规格尺寸:综合考虑;</p> <p>3.场内运距:综合考虑。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.拆除;</p> <p>2.控制扬尘;</p> <p>3.清理;</p> <p>4.场内运输。</p>	t	3.67	

4	安装钢结构雨棚骨架	<p>[项目特征]</p> <p>1.钢材品种、规格:综合考虑;</p> <p>2.螺栓种类:综合考虑;</p> <p>3.探伤要求:综合考虑;</p> <p>4.除锈要求:满足规范要求;</p> <p>5.防火要求:满足规范要求;</p> <p>6.油漆种类及遍数:满足规范要求;</p> <p>7.运输距离:自行考虑。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.制作;</p> <p>2.运输;</p> <p>3.拼装;</p> <p>4.安装;</p> <p>5.探伤;</p> <p>6.油漆。</p>	t	2.556	
5	安装全新彩钢板屋面	<p>[项目特征]</p> <p>1.彩钢板品种、规格:板型 376;</p> <p>2.接缝、嵌缝材料种类:满足规范要求;</p> <p>3.油漆品种、刷漆遍数:综合考虑。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.彩钢板安装;</p> <p>2.接缝、嵌缝。</p>	m ²	189	

6	新建沉渣池	<p>[项目特征]</p> <p>1.土壤类别:综合考虑; 2.开挖方式:综合考虑; 3.挖土深度:综合考虑; 4.场内运距:自行考虑; 5.基层材质及厚度:50mm 厚碎石垫层; 6.垫层、基础材质及厚度:100mm 厚混凝土底板; 7.砌筑材料品种、规格、强度等级:240mm 厚砖砌墙体; 8.勾缝、抹面要求:防水砂浆抹面 2 遍; 9.混凝土强度等级:C20 商品混凝土; 10.完工规格 2000*2000*1000mm 深。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.土方开挖; 2.围护(挡土板)及拆除; 3.基底钎探; 4.场内运输; 5.回填; 6.压实; 7.垫层铺筑; 8.混凝土拌和、运输、浇筑、养护; 9.砌筑、勾缝、抹面;</p>	座	1	需保证抽排水畅通
7	铸铁过滤网安装	<p>[项目特征]</p> <p>1.材料品种、规格:铸铁过滤网; 2.尺寸:2000*1000mm。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.安装; 2.铆固。</p>	m ²	2	
8	沉渣池井盖	<p>[项目特征]</p> <p>1.井盖材质:轻型复合井盖; 2.尺寸:2000*1000mm。</p> <p>[工作内容]</p>	套	2	

		1.井盖、井圈制作； 2.构件运输、安装。			
9	原有电动卷帘门 移装	[项目特征] 1.门代号及洞口尺寸:8m*5m; 2.门材质:金属卷帘门; 3.启动装置品种、规格:综合考虑; 4.其他说明:拆除移装至另一地点; [工作内容] 1.门及框运输、安装; 2.启动装置、活动小门、五金安装。	m ²	40	
10	顶棚迷彩网铺设	[项目特征] 1.种类:布质迷彩网; [工作内容] 1.制作; 2.运输; 3.安放。	m ²	189	
11	平整场地	[项目特征] 1.土石类别:综合考虑; 2.弃土运距:综合考虑; 3.取土运距:自行考虑。 [工作内容] 1.土方挖填: 10cm 深度; 2.场地找平; 3.场内运输; 4.表层杂物清除。	m ²	1344	
12	挖一般土石方	[项目特征] 1.土石类别:综合考虑; 2.开挖方式:机械开挖; 3.挖土深度:综合考虑; 4.场内运距:自行考虑。 [工作内容] 1.排地表水; 2.土石开挖; 3.围护(挡土板)及拆除; 4.基底钎探;	m ³	119	综合考虑平 场现场情况

		5.场内运输。			
13	防蚊网	[项目特征] 1.材料品种、规格:孔状铁纱网。 [工作内容] 1.安装; 2.校正。	m^2	120	
14	混凝土整体面层	[项目特征] 1.面层材料种类、厚度:120mm 厚混凝土面层; 2.混凝土种类、强度等级:C30 商品混凝土; 3.钢筋种类:综合考虑; 4.接头形式:综合考虑。 [工作内容] 1.混凝土制作、运输、浇筑; 2.钢筋制作、运输。	m^2	144	
15	构造柱 C20	[项目特征] 1.混凝土种类:商品混凝土; 2.混凝土强度等级:C20; 3.模板种类:综合考虑。 [工作内容] 1.模板及支架(撑)制作、安装、拆除、堆放、运输及清理模内杂物、刷隔离剂等; 2.混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护。	m^3	1.56	
16	现浇构件钢筋	[项目特征] 1.钢筋种类、规格:综合考虑; 2.接头种类:综合考虑。 [工作内容] 1.钢筋制作、运输; 2.钢筋安装; 3.焊接(绑扎); 4.接头。	t	0.105	

17	碎石层及钢筋绑扎	<p>[项目特征]</p> <p>1.石料规格:综合考虑;</p> <p>2.厚度:50mm;</p> <p>3.钢筋Φ6 间距 200mm 单层双向, 制作、绑扎 (含机具、扎丝)。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.拌和;</p> <p>2.运输;</p> <p>3.铺筑;</p> <p>4.找平;</p> <p>5.养护。</p>	m^2	144	
18	实心砖墙	<p>[项目特征]</p> <p>1.砖品种、规格、强度等级:实心砖墙;</p> <p>2.墙体类型:砖墙;</p> <p>3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.砂浆制作、运输;</p> <p>2.砌砖;</p> <p>3.刮缝;</p> <p>4.材料运输。</p>	m^3	8.06	
19	墙面一般抹灰	<p>[项目特征]</p> <p>1.墙体类型:砖墙;</p> <p>2.面层厚度、砂浆配合比:综合考虑。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.基层清理;</p> <p>2.砂浆制作、运输;</p> <p>3.抹面层。</p>	m^2	211.2	
20	实心砖墙-利旧砖块砌筑	<p>[项目特征]</p> <p>1.砖品种、规格、强度等级:实心砖墙;</p> <p>2.墙体类型:砖墙;</p> <p>3.砂浆强度等级、配合比:综合考虑;</p> <p>4.其他:利旧砖块砌筑。</p> <p>[工作内容]</p>	m^3	17.28	

		1.砂浆制作、运输； 2.砌砖； 3.刮缝； 4.材料运输。			
21	砖砌体拆除	[项目特征] 1.砌体名称:砖砌体； 2.砌体材质:实心砖墙； 3.拆除砌体的截面尺寸:综合考虑； 4.砌体表面的附着物种类:综合考虑； 5.场内运距:自行考虑。 [工作内容] 1.拆除； 2.控制扬尘； 3.清理； 4.场内运输。	m^3	17.28	
22	玻化砖墙面	[项目特征] 1.安装方式:水泥砂浆粘贴； 2.面层材料品种、规格、颜色:玻化砖； 3.防护材料种类:综合考虑。 [工作内容] 1.基层清理； 2.砂浆制作、运输； 3.粘结层铺贴； 4.面层安装； 5.刷防护材料。	m^2	63	1.5m 高
23	外墙漆	[项目特征] 1.腻子种类:综合考虑； 2.刮腻子遍数:一遍； 3.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍。 [工作内容] 1.基层清理； 2.刮腻子； 3.刷防护材料、油漆。	m^2	105.6	

24	铁栏杆门	<p>[项目特征]</p> <p>1.门框或扇外围尺寸:1200mm*2100; 2.门框、扇材质:铁栏杆门(绿色)。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.门安装; 2.五金安装。</p>	m ²	2.52	
25	水泥混凝土路面	<p>[项目特征]</p> <p>1.混凝土强度等级:C30; 2.混凝土种类:商品混凝土; 3.厚度:120mm 厚。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.模板制作、安装、拆除; 2.混凝土拌和、运输、浇筑; 3.锯缝、嵌缝; 4.路面养护; 5.底层需夯实。</p>	m ²	180	
	安装工程				
1	污水泵安装	<p>[项目特征]</p> <p>1.名称:污水泵; 2.型号:2KW, 扬程 35m, 污水泵。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.本体安装; 2.泵拆装检查; 3.电动机安装; 4.二次灌浆; 5.单机试运转; 6.补刷(喷)油漆。</p>	台	2	

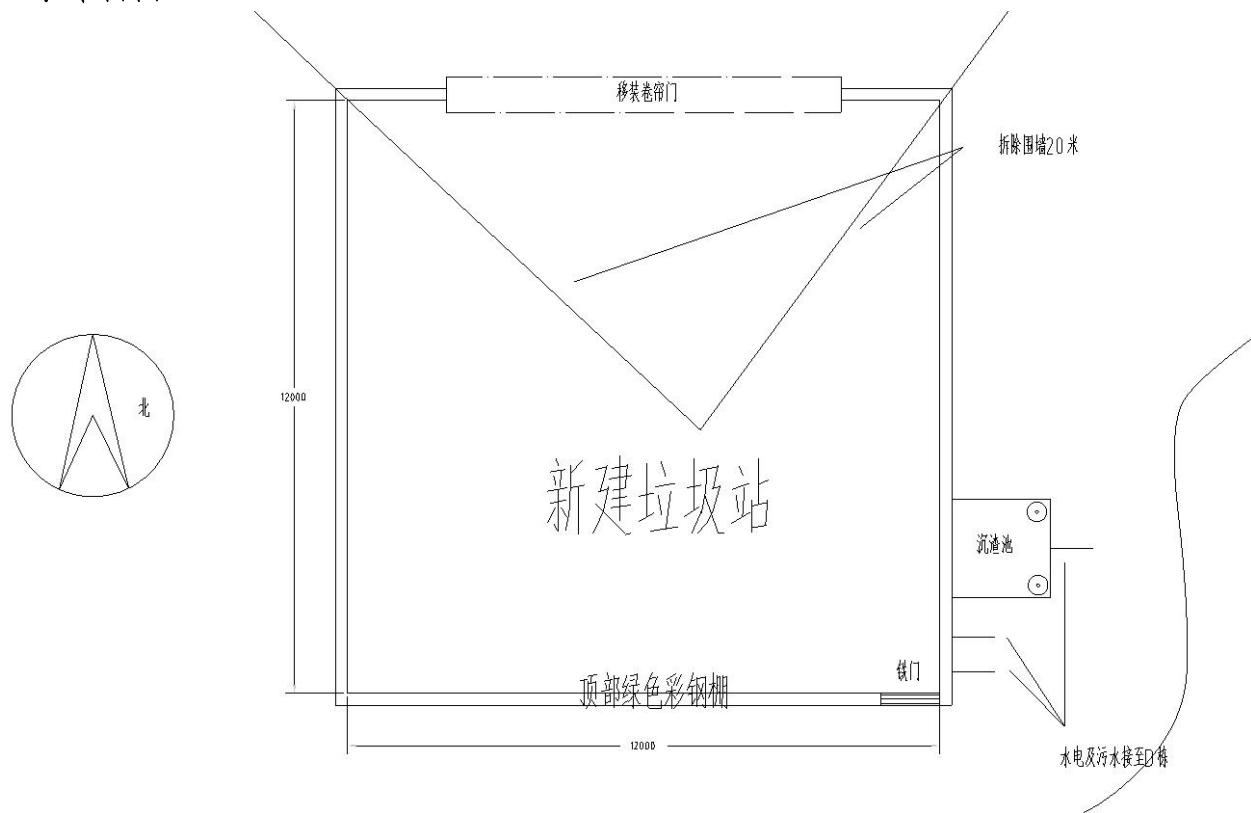
2	排水管安装	<p>[项目特征]</p> <p>1.名称:排水管；</p> <p>2.材质、规格:UPVC 管 DN32；</p> <p>3.连接形式:承插；</p> <p>4.预埋、开挖、恢复：深度 300mm。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.管道安装；</p> <p>2.管件安装；</p> <p>3.塑料卡固定；</p> <p>4.阻火圈安装；</p> <p>5.压力试验；</p> <p>6.吹扫、冲洗；</p> <p>7.警示带铺设。</p>	m	180	
3	PPR 塑料管 DN20 预埋安装	<p>[项目特征]</p> <p>1.名称:PPR 塑料管；</p> <p>2.材质、规格:DN20；</p> <p>3.其他:含闸阀两个，水表一个，及其他辅材与绿化带埋管及恢复，深度：300mm。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.管道安装；</p> <p>2.管件安装；</p> <p>3.塑料卡固定；</p> <p>4.阻火圈安装；</p> <p>5.压力试验；</p> <p>6.吹扫、冲洗；</p> <p>7.警示带铺设。</p>	m	180	
4	PVC 管 DN16 预埋 安装	<p>[项目特征]</p> <p>1.名称:PVC 管；</p> <p>2.规格:DN16；</p> <p>3.其他:绿化带埋管及恢复，深度 300mm。</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.电线管路敷设；</p> <p>2.钢索架设(拉紧装置安装)；</p>	m	200	

		3.砖墙开沟槽； 4.接地。			
5	电表安装	[工作内容] 1.本体安装、调试； 2.干燥； 3.接地。	台	1	
6	BV-6mm ² 电路安装	[项目特征] 1.名称:铜芯线； 2.型号:BV-3*4mm ² 。 [工作内容] 1.配线。	m	200	
7	配电安装	[项目特征] 1.C25 2P 开关一个，C25 1P 空开两个，6 回路明装配电盒1个； 2.及其它零配件辅材。	项	1	
	防洪及安装				
8	条石堡坎	[项目特征] 1.石料种类、规格:综合考虑 2.砂浆强度等级、配合比:M10 水泥砂浆 [工作内容] 1.砂浆制作、运输 2.吊装 3.砌石 4.材料运输	m3	14.75	
9	混凝土平台	[项目特征] 1.混凝土强度等级:C20 2.混凝土种类:自拌混凝土 3.厚度:150mm 4.模板种类:综合考虑 [工作内容] 1.模板制作、安装、拆除 2.混凝土拌和、运输、浇筑	m2	8	

10	不锈钢板管件制作	<p>[项目特征]</p> <p>1.材质:不锈钢 2.规格:宽 2.5m, 长 12m, 厚 1.5mm 3.焊接方法:综合考虑</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.制作</p>	t	0.2	
11	钢支架	<p>[项目特征]</p> <p>1.钢材品种、规格:综合考虑 2.安装高度:按现场实际考虑 3.除锈要求:满足规范要求 4.防火要求:满足规范要求 5.探伤要求:满足规范要求 6.运输距离:投标人自行考虑</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.制作 2.运输 3.拼装 4.安装 5.探伤</p>	t	1.3	
12	挖沟槽土方	<p>[项目特征]</p> <p>1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.场内运距:自行考虑</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.排地表水 2.土方开挖 3.围护(挡土板)及拆除 4.基底钎探 5.场内运输</p>	m3	3.72	
13	余方弃置	<p>[项目特征]</p> <p>1.废弃料品种:综合考虑 2.运距:1KM 内</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.余方点装料运输至弃置点</p>	m3	3.72	

14	排水沟	<p>[项目特征]</p> <p>1.断面尺寸:600mm 深, 300mm 宽 2.墙体砌筑材料种类:实心砖砌体 3.底板材质:100mm 厚 C20 混凝土底板 4.砂浆强度等级:综合考虑</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.混凝土拌和、运输、浇筑 2.侧墙砌筑 3.勾缝、抹面</p>	m	62	
15	混凝土整体面层	<p>[项目特征]</p> <p>1.混凝土强度等级:C20 2.混凝土种类:自拌混凝土 3.厚度:150mm 4.模板种类:综合考虑</p> <p>[工作内容]</p> <p>1.模板制作、安装、拆除 2.混凝土拌和、运输、浇筑</p>	m2	96	
	其它				
1	措施项目费	含安全文明施工费	项	1	
2	规费		项	1	
3	税金		项	1	

三、平面图



四、其他要求

1. 投标人营业执照经营范围须包含从事建筑相关业务（提供营业执照彩色扫描件并加盖企业鲜章）。
2. 投标人拟承担该项目的技术负责人需具备工程师中级（安装、建筑、工程相关）及以上职称（提供技术负责人在该单位近6个月的社保缴纳证明或在职证明及职称证书彩色扫描件并加盖企业鲜章）。
3. 材料要求：严格按清单要求执行，主要材料提供合格证书。
4. 成交投标人要负责竣工资料的组卷、装订，并通过有关管理部门的验收后，再移交采购人统一组卷等相关事宜。
5. 工程量、材料、设备运输距离由投标投标人根据自身情况及踏勘现场情况自行确定，中标后不调整。
6. 投标投标人的工程量清单总报价应与投标函中填写的投标报价一致。否则视为对招标文件不响应，按废标处理。
7. 施工用水、用电由采购人指定水电接口，投标投标人自行承担施工用水用电费用。
8. 投标投标人提供的原材料及配件需选用正品并提供承诺书（格式自拟），若中标后发现选用假冒伪劣原材料或配件取消中标资格。
9. 近三年在重庆商务职业学院有违约行为或被我校使用单位反映未按合同约定的售后服务承诺履约的投标人，不得参与本次投标。
10. 投标投标人自行到场踏勘。（踏勘联系人：白老师；联系电话：61691009）

第四篇 谈判项目服务需求

一、实施时间、地点及验收方式

（一）实施时间

成交投标人应在签订合同后 15 日内完成施工及安装调试并验收合格。投标投标人应在投标文件中提供施工进度计划表。成交投标人在履约过程中，采购人有权对进度进行督促检查。

（二）实施地点

实施地点：D 栋外围墙转角处。

（三）验收方式

1.设备、材料运抵现场后，采购人按成交投标人提供的货物清单、技术资料、合同，会同成交投标人共同开箱检验。必要时采购人可要求将有关设备和材料送质检部门检验，检验费用由成交投标人负担。如果货物的质量和规格与合同规定不符，或在质量保证期内发现货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料，采购人有权凭当地技术监督部门出具的检验报告向成交投标人提出索赔。

2.对设备、材料的品牌、型号、数量、产地等进行检验和清点，同类型的所有设备和材料应属于同一制造商的同一产地。如检验中发现短缺、损坏或假冒伪劣商品，成交投标人应立即采取补救措施，不得因此影响项目进程，否则一切损失由成交投标人负责。

3.验收不合格的货物，成交投标人应在三个工作日内予以更换，逾期按交货延误予以处罚。

4.成交投标人提供的货物未达到招标文件规定要求，且对采购人造成损失的，由成交投标人承担一切责任，并赔偿所造成的损失。

5.采购人有权邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作，凡不符合要求者，采购人有权拒绝支付全部货款。

6.质量标准：达到国家有关施工质量验收规范要求，一次性验收合格并交付使用。

7. 验收内容及要求:按双方签订的合同、招标文件及国家标准相关规范。验收工作由采购人组织并出具验收报告。验收合格后，进入试用期，试用无异常，成交投标人凭借使用部门出具的手续可办理结款事宜。其他未尽事宜约定在合同中。

二、质量保证及售后服务

（一）质量保证

1.成交投标人应保证货物是全新的，是用一流的工艺和最佳材料制造的原装合格正品，并完全符合合同规定的质量、规格、性能和要求。成交投标人应保证其货物在正确安装、正常使用的保养条件下，在其使用寿命期内应具有满意的性能。货物最终验收后，在质量保证期内，成交投标人应对由于所提供的设备或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责，费用由成交投标人负担。

2.质保期内若项目出现质量问题，成交投标人应在收到通知后按照合同协议中所附服务

承诺约定时间免费维修、更换缺陷的货物或部件。若成交投标人未按照合同中所附服务承诺约定的时间弥补缺陷，采购人可采取必要的补救措施，但风险和费用由成交投标人承担。

3.整个项目质保期不低于1年。

三、报价要求

本项目实行单价包干，最高限价为人民币19.8万元。

投标报价应包括完成招标范围内工程项目的人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润、风险费用、措施费（垃圾清运费用和清洁费）、施工配合费、规费、安全文明施工措施费、税金、政策性文件规定的所有费用。采购人除此以外不支付其它费用。由错报、漏报所造成的损失由投标投标人负责。本项目清单为暂定工程量，施工过程中据实收方，工程完工后按确认收方量结算。

四、付款方式

本项目采购人不付备料款或预付款，项目竣工验收合格、办理完毕审批手续及资料整理组卷归档后，双方在1个月内完成结算工程款，项目质量保证金为合同金额的5%，自项目预验收合格之日起，本项目满1年后，若无质量赔偿事宜全额无息退还质保金，若有扣款事项则按实际金额退还，不足部分由成交投标人向采购人补齐。

五、知识产权

采购人在中华人民共和国境内使用成交投标人提供的货物及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，成交投标人应承担由此而引起的一切法律责任和费用。

六、违约责任

1.当地技术监督部门或有关权威机构出具的检验报告证明成交投标人提供的产品不符合本合同约定的规格、质量和性能要求，成交投标人必须无条件退货，并用合同中规定的货币将货款退还给采购人且赔偿采购人损失，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回货物所需的其他必要费用。

2.成交投标人未按合同约定时间完工或交付项目，每延误一天，成交投标人按500元/天累计计算向采购人支付违约金。成交投标人还应承担由此产生的一切损失。采购人可采取一切必要的措施完成项目，因采取措施发生的全部费用由成交投标人承担。

七、其他

1.投标人必须在响应文件中对以上条款和服务承诺明确列出，承诺内容必须达到本篇及竞争性谈判其他条款的要求。

2.其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

第五篇 采购购销合同（范本）

（采购项目编号： ）

甲方（需方）： _____

计价单位： _____

乙方（供方）： _____

计量单位： _____

经双方协商一致，达成以下购销合同：

商品名称	规格型号	数量	单价	总价	交货时间	交货地点
合计人民币（小写）：						
合计人民币（大写）：						
一、质量要求和技术标准。供方提供的商品必须是全新的，完全符合国家有关技术标准，供方的质量保证及售后服务承诺如下：						
1.质保期限：						
2.保修范围：						
3.服务措施：						
4.质保期后服务：						
二、随机备品、附件、工具数量及供应方法：						
三、交提货方式：						

四、验收标准、方法：

如有异议, 请于 日内提出。

五、付款方式：

(按财政支付、采购人支付及支付方式等分别填列)

六、违约责任：

按《合同法》、《政府采购法》执行，或按双方约定。

七、其他约定事项：

1. 竞争性谈判文件及其补遗文件、响应文件和承诺是本合同不可分割的部分。

2.本合同如发生争议由双方协商解决，协商不成向需方所在人民法院提请诉讼。

3.本合同一式__份，需方__份，供方__份，具同等法律效力。

4. 其他：

需方：

地址：

联系电话：

授权代表：

供方：

地址：

电话：

传真：

此是

授权代表，

(本栏请用

(本栏请用计算机打印以便于准确付款)

备注：

签约时间： 年 月 日 签约地点：

第六篇 响应文件格式要求

一、经济部分

(一) 竞争性报价函

(二) 明细报价表

二、技术部分

技术响应偏离表

三、服务部分

服务响应偏离表

四、资格条件及其他

(一) 营业执照(副本)或事业单位法人证书(副本)复印件

(二) 组织机构代码证复印件

(三) 法定代表人身份证明书(格式)

(四) 法定代表人授权委托书(格式)

(五) 上一年度财务状况报告(表)或其基本开户银行出具的资信证明复印件, 本年度新成立或成立不满一年的组织和自然人无法提供财务状况报告(表)的, 可提供银行出具的资信证明复印件。

(六) 书面声明(格式)

(七) 税务登记证(副本)复印件

(八) 缴纳社会保障金的证明材料复印件(缴纳社会保障金的证明材料指: 社会保险登记证或缴纳社会保险的凭据(专用收据或社会保险缴纳清单))。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人, 应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

说明: 投标人按“五证合一”登记制度办理营业执照的, 组织机构代码证、税务登记证(副本)和社会保险登记证以投标人所提供的营业执照(副本)复印件为准。

(九) 查询结果

1. 信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)以下内容的查询结果

1.1 “信用信息”查询结果;

1.2 “失信被执行人”查询结果;

1.3 “重大税收违法案件当事人名单”查询结果;

1.4 “行政处罚”查询结果。

2. 中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果。

五、其他应提供的资料

(一) 其他与项目有关的资料(自附)

一、经济部分

(一) 竞争性报价函

竞争性报价函

(采购人名称)：

我方收到_____（谈判项目名称）的竞争性谈判文件，经详细研究，决定参加该谈判项目的竞争谈判。

1. 愿意按照竞争性谈判文件中的一切要求，提供本项目的交货及技术服务，初始报价为人民币大写：_____元整；人民币小写：_____元。以我公司最后报价为准。
2. 我方现提交的响应文件为：响应文件正本____份，副本____份，电子文档____份。
3. 我方承诺：本次谈判的有效期为 90 天。
4. 我方完全理解和接受贵方竞争性谈判文件的一切规定和要求及谈判评审办法。
5. 在整个竞争性谈判过程中，我方若有违规行为，接受按照《中华人民共和国政府采购法》和《竞争性谈判文件》之规定给予惩罚。
6. 我方若成为成交投标人，将按照最终谈判结果签订合同，并且严格履行合同义务。

本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

7. 我方同意按竞争性谈判文件规定，交纳竞争性谈判文件要求的保证金。

8. 我方未为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

投标人（公章）：

地址：

电话： 传真：

网址： 邮编：

联系人：

年 月 日

(二) 明细报价表

明细报价表

谈判项目编号：

项目名称：

注：1.请投标人完整填写本表。

2.该表可扩展，并逐页签字或盖章。

3.若该表格不能满足本项目报价内容要求，则格式自拟。

投标人名称（公章）：

年 月 日

二、技术部分

技术响应偏离表

谈判项目名称：

序号	采购需求	响应情况	差异说明

投标人：

法定代表人授权代表：

(投标人公章)

(签字或盖章)

年 月 日

注：

- 1.本表即为对本项目“第三篇 谈判项目技术需求”中所列技术要求进行比较和响应；
- 2.该表必须按照竞争性谈判要求逐条如实填写，若未作实质性参数描述，该投标人将失去成为成交投标人的资格，仅保留其合格投标人的身份。
- 3.该表可扩展，并逐页签字或盖章；
- 4.可附相关技术支撑材料（格式自定）。
- 5.根据响应情况在“差异说明”项填写正偏离或负偏离及原因，完全符合的填写“无差异”。

三、服务部分

服务响应偏离表

谈判项目名称：

序号	谈判项目需求	响应情况	差异说明

投标人：

法定代表人授权代表：

(投标人公章)

(签字或盖章)

年 月 日

注：

- 1.本表即为对本项目“第四篇 谈判项目服务需求”中所列服务要求进行比较和响应；
- 2.该表必须按照竞争性谈判要求逐条如实填写，若未作实质性参数描述，该投标人将失去成为成交投标人的资格，仅保留其合格投标人的身份。
- 3.该表可扩展，并逐页签字或盖章；
- 4.根据响应情况在“差异说明”项填写正偏离或负偏离及原因，完全符合的填写“无差异”。

四、资格条件及其他

(一) 营业执照(副本)或事业单位法人证书(副本)复印件

(二) 组织机构代码证复印件

(三) 法定代表人身份证明书(格式)

项目名称: _____

致: _____(采购人名称):

_____ (法定代表人姓名) 在 _____ (投标人名称) 任 _____ (职务名称) 职务, 是 (投标人名称) _____ 的法定代表人。

特此证明。

(投标人公章)

年 月 日

(附: 法定代表人身份证正反面复印件)

(四) 法定代表人授权委托书(格式)

项目名称: _____

致: _____(采购人名称):

_____ (投标人法定代表人名称) 是 _____ (投标人名称) 的法定代表人, 特授权 _____ (被授权人姓名及身份证件号码) 代表我单位全权办理上述项目的谈判、签约等具体工作, 并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前, 本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。

被授权人:

(签字或盖章)

投标人法定代表人:

(签字或盖章)

(附: 被授权人身份证正反面复印件)

(投标人公章)

年 月 日

(五) 上一年度财务状况报告(表)或其基本开户银行出具的资信证明复印件, 本年度新成立或成立不满一年的组织和自然人无法提供财务状况报告(表)的, 可提供银行出具的资信证明复印件。

(六) 书面声明

项目名称：_____

致：_____ (采购人名称)：

_____ (投标人名称) 郑重声明，我公司具有良好的商业信誉，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，在合同签订前后随时愿意提供相关证明材料；我公司还同时声明未列入在信用中国网站 (www.creditchina.gov.cn) “失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中，也未列入中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) “政府采购严重违法失信行为记录名单”中，并随时接受采购人、采购代理机构的检查验证，符合《政府采购法》规定的投标人资格条件。我方对以上声明负全部法律责任。

特此声明。

(投标人公章)

年 月 日

(七) 税务登记证 (副本) 复印件

(八) 缴纳社会保障金的证明材料复印件

缴纳社会保障金的证明材料指：社会保险登记证或缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单）。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

说明：投标人按“五证合一”登记制度办理营业执照的，组织机构代码证、税务登记证（副本）和社会保险登记证以投标人所提供的营业执照（副本）复印件为准。

(九) 查询结果

1. 信用中国网站 (www.creditchina.gov.cn) 以下内容的查询结果

- 1.1 “信用信息”查询结果；
- 1.2 “失信被执行人”查询结果；
- 1.3 “重大税收违法案件当事人名单”查询结果；
- 1.4 “行政处罚”查询结果。

2. 中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) “政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果。

五、其他应提供的资料

(一) 其他与项目有关的资料(自附)

(结束)